

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, закрепленного на праве оперативного управления за Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Апраксин переулок, дом 4, литера А, помещение 25-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005313) несостоявшимся

07 октября 2024 года

Организатор аукциона - Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества" (далее - ГБУ «ГУИОН»)

Специализированная организация: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 07 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-7001-155-1

Предмет аукциона:

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Апраксин переулок, дом 4, литера А, помещение 25-Н (далее - Объект).

Кадастровый номер: 78:31:0105613:3027

Площадь Объекта: 358 кв. м

Назначение: нежилое.

Наименование: нежилое помещение.

Этаж № 6.

Объект относится к числу выявленных объектов культурного наследия «Дом В.В. Корелина».

Начальная (минимальная) цена (величина годовой арендной платы): 3 351 440 (три миллиона триста пятьдесят одна тысяча четыреста сорок) **рублей 63 копейки**, в том числе НДС.¹

На основании Решения аукционной комиссии (Протокол заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, закрепленного на праве оперативного управления за Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Апраксин переулок, дом 4, литера А, помещение 25-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005313) от 04.10.2024) аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

¹ Начальная (минимальная) цена (величина годовой арендной платы) указана без учета коммунальных платежей.